

**Kronprinsensgade 1, 3. sal, + hems**  
**1114 København K**

Vis på kort

**NØGLETAL**

Kontor - areal 117 m<sup>2</sup>

Kontor - leje pr. m<sup>2</sup> kr. 2.043,-

Driftsudg. pr. m<sup>2</sup> kr. 157,-

Leje pr md. inkl. driftsudg. kr. 21.450,-

Få tilsendt prospekt

Bestil fremvisning

Tip en ven

Kontakt mægler



NY PRIS

D

Klik på billedet for stor udgave

## LÆKKERT kontor med adgang til kæmpe terrasse

**Charmerende lejemål - Overtagelse 1.12.2022 - fiber i lejemålet**

117 m2 kontor midt i Københavns centrum udlejes til overtagelse 1. decemer 2022 eller efter aftale. Som lejer har man adgang til kæmpe stor fælles tagterrasse.

Lejemålet er beliggende på 3. sal og har en stor og højloftet hems med masser af dagslys med plads til yderligere ca. 4 arbejdspladser.

Der er i lejemålet nyere køkken med komfur, frys, køleskab samt et toilet med bad.  
Alt er i meget høj stand.

Der er et dejligt lysindfald fra de mange vinduespartier, hvilket bidrager til et godt arbejdsmiljø. Dette lejemål egner sig perfekt til den mindre og kreative virksomhed, der ønsker en central og charmerende beliggenhed i smukke rammer.

Ejendommen er beliggende på en af de bedre adresser i Indre By tæt på Kongens Have og byens absolutte centrum. Kronprinsensgade er en del af det gamle Købmager Kvarter i Indre by, og er i dag et af de mest populære områder for anerkendte butiks brands og restaurationer. Ejendommen ligger nær offentlig transport ved Nørreport og Gl. Strand.

Lad os fremvise dette meget fine lejemål for dig.

**Kontakt Kraer erhvervsmægler** for nærmere information på tlf. 33 11 25 11.

#### Afstande:

 Bus: 0,2 km.  Tog: 0,6 km.  S-tog: 0,6 km.  Metro: 0,4 km.  Motorvej: 5,0 km.

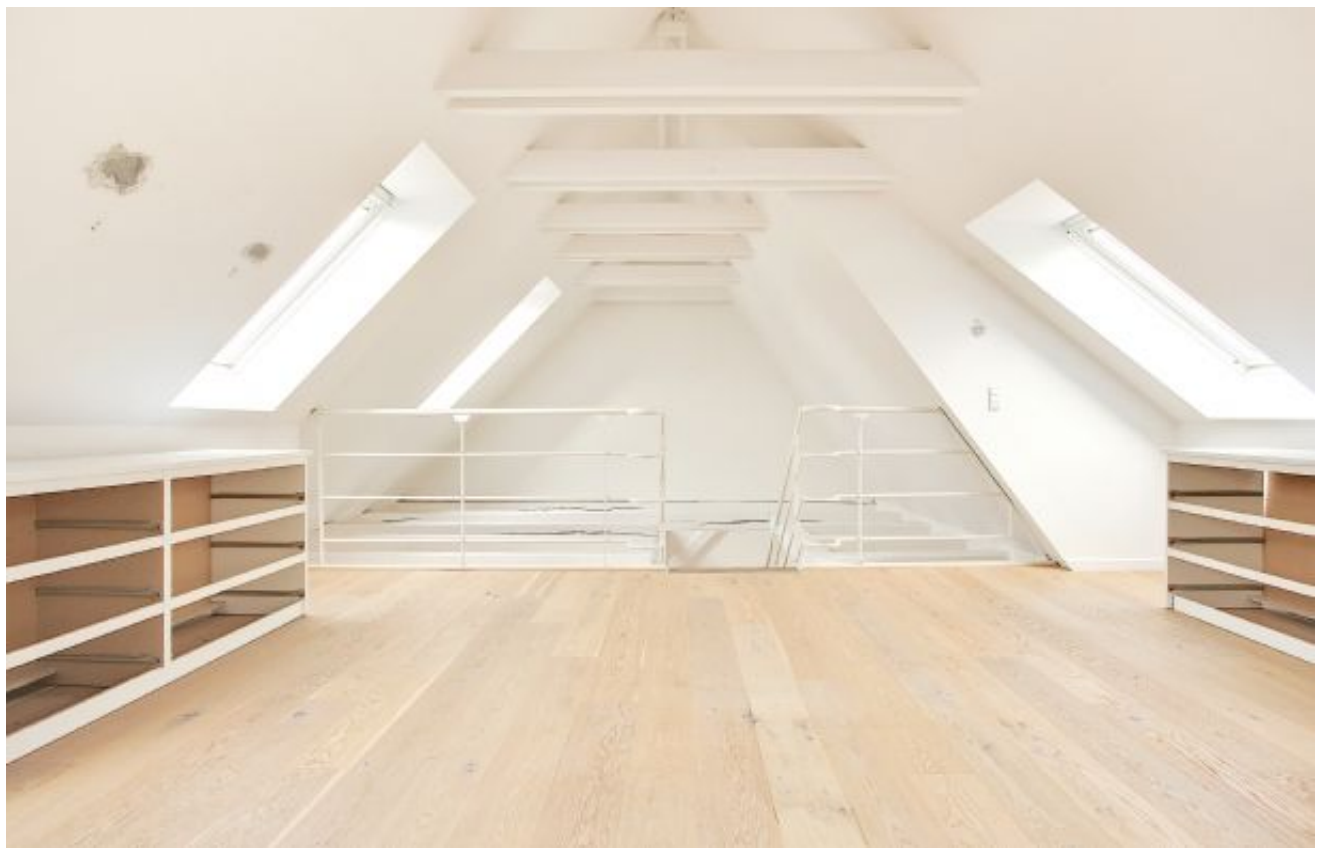
Få tilsendt prospekt

Bestil fremvisning

Kontakt mægler

Tip en ven













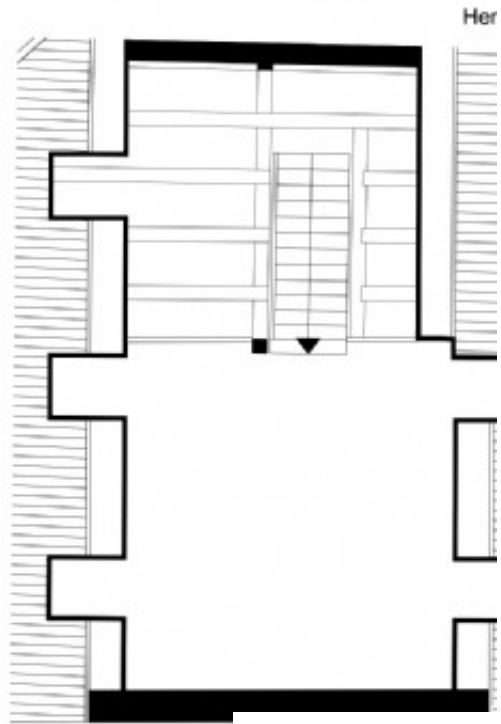
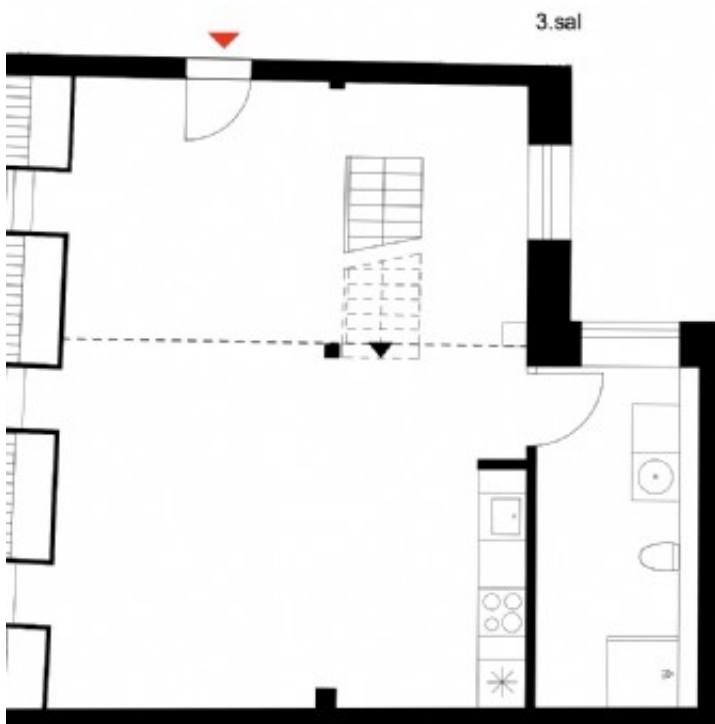












INDSTILLINGER FOR COOKIES